



| OBRA: REFORMA TEATRO MUNICIPAL | | |  | |
|---|--------|---|---|---------|
| MEMORIAL DE CALCULO | | | | |
| Data Base: SEINFRA - 28.1 Desonerada / SINAPI Outubro 2025 Desonerada | | | | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. |
| 1 SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | |
| 1.1 | C1937 | PLACAS PADRÃO DE OBRA | M2 | 6,00 |
| | | Área = Comprimento (3,00) m x Largura (2,00) m | | 6,00 |
| 2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | | | | |
| 2.1 | C1044 | DEMOLIÇÃO DE CALHAS | M | 82,68 |
| | | Comprimento = Comprimento (82,68) m | | 82,68 |
| 2.2 | C1046 | DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO | M2 | 40,17 |
| | | Área = Área (40,17) m² | | 40,17 |
| 2.3 | C1053 | DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA | M2 | 530,78 |
| | | Área = Área (530,78) m² | | 530,78 |
| 2.4 | C1056 | DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO | M2 | 402,30 |
| | | Área = Área (402,30) m² | | 402,30 |
| 2.5 | C1061 | DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA | UN | 8,00 |
| | | Unidade = Unidade (8) | | 8,00 |
| 2.6 | C1068 | DEMOLIÇÃO DE PISO E VIGAS DE MADEIRA | M2 | 169,53 |
| | | Área = Área (169,53) m² | | 169,53 |
| 2.7 | C1070 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA | M2 | 29,34 |
| | | Área = Comprimento (19,56) m x Largura (1,50) m | | 29,34 |
| 2.8 | C4913 | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) | M2 | 1813,92 |
| | | Área = Área externa (860,84) m² + Área interna (953,08) m² | | 1813,92 |
| 2.9 | C3039 | RETIRADA DE CARPETE S/REAPROVEITAMENTO | M2 | 122,48 |
| | | Área = Área (122,48) m² | | 122,48 |
| 2.10 | C2206 | RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS | M2 | 19,89 |
| | | Área = Área (19,89) m² | | 19,89 |
| 3 COBERTURA | | | | |
| 3.1 | C4554 | TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm | M2 | 530,78 |
| | | Área = Área (530,78) m² | | 530,78 |
| 3.2 | C5202 | CUMEEIRA ONDULADA DE ALUMÍNIO | M | 33,60 |
| | | Volume = Comprimento (12,70) m x Largura (0,20) m x Altura (0,30) m | | 33,60 |
| 3.3 | C0660 | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm | M | 82,68 |
| | | Comprimento = Comprimento (82,68) m | | 82,68 |
| 3.4 | C2249 | RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm | M | 163,08 |
| | | Comprimento = Comprimento (163,08) m | | 163,08 |
| 3.5 | C2203 | RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO | M2 | 40,17 |
| | | Área = Área (40,17) m² | | 40,17 |
| 4 REVESTIMENTO | | | | |
| 4.1 | C0776 | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE | M2 | 31,54 |
| | | Área = Comprimento (19,56) m x Largura (1,50) m + Área (2,20) m² | | 31,54 |
| 4.2 | C3028 | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 | M2 | 31,54 |
| | | Área = Comprimento (19,56) m x Largura (1,50) m + Área (2,20) m² | | 31,54 |
| 4.3 | C2843 | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² | M2 | 29,34 |
| | | Área = Comprimento (19,56) m x Largura (1,50) m | | 29,34 |
| 4.4 | C3970 | FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM | M2 | 402,30 |
| | | Área = Área (402,30) m² | | 402,30 |
| 4.5 | 96120 | ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023 | M | 119,89 |
| | | Comprimento = Comprimento (119,89) m | | 119,89 |
| 4.6 | C1620 | LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM | UN | 37,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (37) und | | 37,00 |
| 4.7 | C0076 | ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm | M2 | 2,20 |
| | | Área = Área (2,20) m² | | 2,20 |
| 4.8 | C0773 | CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO | M2 | 60,04 |
| | | Área = Área (60,04) m² | | 60,04 |
| 5 PISOS | | | | |
| 5.1 | C1914 | PISO C/FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE E = 4mm) | M2 | 55,88 |
| | | Área = Área 1 (30,76) m² + Área 2 (25,12) m² | | 55,88 |
| 5.2 | C2297 | TACOS DE MADEIRA C/COLA À BASE DE PVA | M2 | 55,88 |
| | | Área = Área 1 (30,76) m² + Área 2 (25,12) m² | | 55,88 |
| 5.3 | C1920 | PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) | M2 | 55,88 |
| | | Área = Área (55,88) m² | | 55,88 |
| 6 LOUÇAS E METAIS | | | | |
| 6.1 | C0348 | BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA | UN | 6,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (6) und | | 6,00 |
| 6.2 | C3004 | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR | UN | 2,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (2) und | | 2,00 |
| 6.3 | C3513 | CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO | UN | 4,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (4) und | | 4,00 |
| 6.4 | C1996 | PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO) | UN | 6,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (6) und | | 6,00 |
| 6.5 | C1990 | PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) | UN | 6,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (6) und | | 6,00 |
| 6.6 | C4670 | PORTA PAPEL METÁLICO | UN | 6,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (6) und | | 6,00 |
| 6.7 | C2166 | REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") | UN | 8,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (8) und | | 8,00 |
| 7 PINTURA | | | | |

| OBRA: REFORMA TEATRO MUNICIPAL | | |  | |
|---|--------|---|---|--------|
| MEMORIAL DE CALCULO | | | | |
| Data Base: SEINFRA - 28.1 Desonerada / SINAPI Outubro 2025 Desonerada | | | | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. |
| 7.1 | C1207 | EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA | M2 | 860,84 |
| | | Área = Área externa (860,84) m² | | 860,84 |
| 7.2 | C1208 | EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA | M2 | 867,90 |
| | | Área = Área (867,90) m² | | 867,90 |
| 7.3 | 88494 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL | M2 | 85,18 |
| | | Área = Área (85,18) m² | | 85,18 |
| 7.4 | C1614 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA | M2 | 860,84 |
| | | Área = Área externa (860,84) m² | | 860,84 |
| 7.5 | C1615 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA | M2 | 867,90 |
| | | Área = Área (867,90) m² | | 867,90 |
| 7.6 | 104640 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS | M2 | 85,18 |
| | | Área = Área (85,18) m² | | 85,18 |
| 8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | |
| 8.1 | C1666 | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W | UN | 8,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (8) und | | 8,00 |
| 8.2 | C2480 | TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A - 250V, SISTEMA "X" | UN | 16,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (16) und | | 16,00 |
| 8.3 | C1498 | INTERRUPTOR.UMA TECLA SIMPLES UMA PARALELA.10A.250V | UN | 8,00 |
| | | Volume = Volume (8) m³ | | 8,00 |
| 8.4 | C1096 | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A | UN | 8,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (8) und | | 8,00 |
| 8.5 | C1947 | PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 15,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (15) und | | 15,00 |
| 9 ACESSIBILIDADE | | | | |
| 9.1 | C0843 | CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO | M3 | 5,60 |
| | | Volume = Volume (5,60) m³ | | 5,60 |
| 9.2 | C1604 | LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO | M3 | 5,60 |
| | | Volume = Volume (5,60) m³ | | 5,60 |
| 9.3 | C1405 | FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 12mm UTIL. 3 X | M2 | 17,93 |
| | | Área = Área (17,93) m² | | 17,93 |
| 9.4 | C1915 | PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm | M2 | 14,59 |
| | | Área = Área (14,59) m² | | 14,59 |
| 10 ESQUADRIAS | | | | |
| 10.1 | C1987 | PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m | UN | 2,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (2) und | | 2,00 |
| 10.2 | C1985 | PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m | UN | 5,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (5) und | | 5,00 |
| 10.3 | C4397 | PORTÃO DE ALUMÍNIO EM TUBOS DE 20 mm (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | M2 | 10,00 |
| | | Área = Comprimento (4,00) m x Altura (2,50) m | | 10,00 |
| 10.4 | C4397 | PORTÃO DE ALUMÍNIO EM TUBOS DE 20 mm (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | M2 | 10,00 |
| | | Área = Comprimento (4,00) m x Altura (2,50) m | | 10,00 |
| 10.5 | C4515 | JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM | M2 | 23,89 |
| | | Área = Área (23,89) m² | | 23,89 |
| 10.6 | C2671 | VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO | M2 | 19,89 |
| | | Área = Área (19,89) m² | | 19,89 |
| 10.7 | C2674 | VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 5mm, COLOCADO | M2 | 4,00 |
| | | Área = Área (4,00) m² | | 4,00 |
| 11 PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO | | | | |
| 11.1 | C1359 | EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG | UN | 10,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (10) und | | 10,00 |
| 11.2 | C4649 | SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR | UN | 10,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (10) und | | 10,00 |
| 11.3 | C4394 | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA | UN | 15,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (15) und | | 15,00 |
| 11.4 | C1964 | PORTA CORTA-FOGO DUAS FOLHAS LARG.=1,20 A 2,20m E ALT.=2,10 A 2,40 m | UN | 3,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (3) und | | 3,00 |
| 11.5 | C4643 | INSTALAÇÃO DE BARRA ANTI-PÂNICO DUPLA C/ TRAVA EM AÇO INOX DIÂM. 1 1/2 | CJ | 3,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (3) und | | 3,00 |
| 11.6 | 37558 | PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) | UN | 7,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (7) und | | 7,00 |
| 11.7 | 37556 | PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) | UN | 10,00 |
| | | Quantidade = Quantidade (10) und | | 10,00 |
| 12 LIMPEZA | | | | |
| 12.1 | C1628 | LIMPEZA GERAL | M2 | 522,07 |
| | | Área = Área (522,07) m² | | 522,07 |